ALCALDIA MUNICIPAL LA VICTORIA VALLE
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
INTERVENTORÍA DE OBRAS

ACTA FINAL DE OBRA

FECHA : 13 DE JUNIO DE 2025
CONTRATO No CMC-010-2025

OBJETO: **ADECUACIONES LOCATIVAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ SEDE ELPIDIA LEMOS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE LA VICTORIA VALLE DEL CAUCA.**

Valor contrato:$ 27.953.585 **Valor Adicional:** 6.969.938 **Valor total contrato: $ 34.923.518**

FECHA DE INICIO: ABRIL 24 DE 2025 **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 13 DE MAYO DE 2025** **ACTA SUSPENSIÓN No. 1** **MAYO 12 DE 2025, VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO**

REINICIO No. 1: MAYO 30 DE 2025 **PRORROGA N° 1: 30 DE MAYO DE 2025** **FECHA DE TERMINACION: JUNIO 13 DE 2025**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONTRATADO				CUMULADO ANTERIO		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
		UNID	CANT	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL
1	**Adecuaciones IE Elpidia Lemos**										
100119	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	M	96,00	$ 10.210	$ 980.122		$ 0	104,00	$ 1.061.798	104,0	$ 1.061.798
180711	RECORRIDO CUBIERTA TEJA DE BARRO	M2	24,91	$ 9.778	$ 243.580		$ 0	25,21	$ 246.513	25,2	$ 246.513
G0145P	RECORRIDO CUBIERTA FIBROCEMENTO	M2	38,91	$ 13.596	$ 529.020		$ 0	41,99	$ 570.896	42,0	$ 570.896
100522	DESMONTE CORREA-VIGA-COLUMNA MADERA	M	130,65	$ 6.281	$ 820.587		$ 0	135,54	$ 851.300	135,5	$ 851.300
100507	DESMONTE CUBIERTA TEJA BARRO	M2	14,00	$ 15.149	$ 212.083		$ 0	15,07	$ 228.292	15,1	$ 228.292
100505	DESMONTE CUBIERTA FIBRO CEMENTO	M2	38,91	$ 7.362	$ 286.471		$ 0	31,52	$ 232.063	31,5	$ 232.063
100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	23,81	$ 8.945	$ 212.976		$ 0	25,60	$ 228.983	25,6	$ 228.983
290115	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	233,47	$ 4.711	$ 1.099.924		$ 0	251,94	$ 1.186.940	251,9	$ 1.186.940
291103	PINTURA MANO DE OBRA [3M]	M2	233,47	$ 6.936	$ 1.619.348		$ 0	251,94	$ 1.747.456	251,9	$ 1.747.456
290112	ESTUCO SOBRE RESANE	M	59,42	$ 8.478	$ 503.787		$ 0	63,96	$ 542.278	64,0	$ 542.278
290110	ESTUCO PLASTICO MURO [PASTA]	M2	233,47	$ 12.615	$ 2.945.271		$ 0	251,94	$ 3.178.273	251,9	$ 3.178.273
180202	ENTRAMADO TEJA FIBRO CEMENTO	M2	38,91	$ 42.013	$ 1.634.718		$ 0	31,52	$ 1.324.243	31,5	$ 1.324.243
180708	TEJA BARRO PRENSADA SOBRE FIBRO CEMENTO	M2	38,91	$ 39.162	$ 1.523.809		$ 0	31,52	$ 1.234.399	31,5	$ 1.234.399
G0143P	CABALLETE TEJA FIBROCEMENTO	ML	21,00	$ 39.520	$ 829.920		$ 0	21,00	$ 829.920	21,0	$ 829.920
G0142P	TEJA FIBROCEMENTO CALIBRE N° 5	M2	46,91	$ 16.761	$ 786.249		$ 0	31,52	$ 528.300	31,5	$ 528.300
181210	INSTALACION TEJA FIBROCEMENTO	M2	46,91	$ 14.046	$ 658.917		$ 0	31,52	$ 442.743	31,5	$ 442.743
310109	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE	M2	38,91	$ 1.743	$ 67.828		$ 0	41,99	$ 73.197	42,0	$ 73.197
181219	LAVADA Y LIMPIEZA TEJA	M2	38,91	$ 1.349	$ 52.482		$ 0	41,99	$ 56.636	42,0	$ 56.636
G0141P	TRANSPORTE DE MATERIALES A ZONAS DE DIFICIL ACCESO	UND	7,00	$ 522.259	$ 3.655.813		$ 0	7,00	$ 3.655.813	7,0	$ 3.655.813
G0144P	CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES Y ESCOMBROS MANUAL A DISTANCIAS SUPERIORES A 35 KM	UND	3,00	$ 686.010	$ 2.058.031		$ 0	3,00	$ 2.058.031	3,0	$ 2.058.031
310113	LIMPIEZA CANAL METALICA DLLO. 51-100CM	M	28,00	$ 2.781	$ 77.862		$ 0	56,00	$ 155.725	56,0	$ 155.725
	ITEMS NO PREVISTOS										
330101	ANDAMIO METALICO CERTIFICADO ALTURAS (ALQUILER)	DIA		$ 16.595	$ 0		$ 0	21,00	$ 348.495	21,0	$ 348.495
330110	JUEGO DE RODACHINES PARA ANDAMIO (ALQUILER)	DIA		$ 10.520	$ 0		$ 0	21,00	$ 220.920	21,0	$ 220.920
290304	VINILO MURO TIPO 1 [3M]	M2		$ 15.617	$ 0		$ 0	251,94	$ 3.934.547	251,9	$ 3.934.547
290435	ESMALTE SOBRE CORREA-VIGA-VIGUETA (3-4C)	ML		$ 25.599	$ 0		$ 0	40,90	$ 1.046.999	40,9	$ 1.046.999
				VALOR PARCIAL	**$ 20.798.794**		**$ 0**		**$ 25.984.760**		**$ 25.984.760**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS TCD				**$ 20.798.794**		**$ -**		**$ 25.984.760**		**$ 25.984.760**
	ADMINISTRACION (27,4% DEL TCD)	27,4%			$ 5.698.870		$ -		$ 7.119.824		$ 7.119.824
	IMPREVISTOS (1% DEL TCD)	1,0%			$ 207.988		$ -		$ 259.848		$ 259.848
	UTILIDAD (6% DEL TCD)	6,0%			$ 1.247.928		$ -		$ 1.559.086		$ 1.559.086
					$ 27.953.580		**$ -**		**$ 34.923.518**		**$ 34.923.518**

JORGE HERMAN GIRALDO VALDES
C.C. 10.010.689 de Pereira
Contratista

NERIETH ORTIZ PINO
Secretaria de Planeacion E Infraestructura
Supervisora